

Ανάπλαση του παραλιακού μετώπου της περιοχής των Λιπασμάτων στο Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας.

Η πόλη του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας είναι δεμένη με το λιμάνι της, το οποίο βοήθησε στην ίδρυσή της και τη μεταγενέστερη ανάπτυξή της. Σήμερα, το παραθαλάσσιο μέτωπο αποτελεί πρώην λιμενοβιομηχανική ζώνη υπό αστική παρακμή, κάποτε κέντρο ζωής και εργασίας, αποκομμένη από τον αστικό ιστό της πόλης, σαν αστικό κενό στον δομημένο χώρο.

Η αναζωογόνηση των πρώην βιομηχανικών λιμενικών ζωνών είναι μια τάση που συνδέεται με την παρακμή τους. Η μεταφορά των βιομηχανικών εγκαταστάσεων επέτρεψε τον ανασχεδιασμό των χώρων αυτών και τη μετατροπή τους σε περιοχές με πολυλειτουργικές δραστηριότητες.

Στην πρώην λιμενοβιομηχανική ζώνη του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας οι λιμενικές εγκαταστάσεις παραμελήθηκαν σταδιακά, με αποτέλεσμα να αποσυντεθούν. Το λιμάνι και η πόλη έγιναν ξεχωριστές οντότητες.

Στόχος της επέμβασης στην πρώην λιμενοβιομηχανική ζώνη των Λιπασμάτων του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας είναι η αναγέννηση νέων δραστηριοτήτων και χρήσεων στο χώρο του λιμανιού καθώς η περιοχή αυτή ανήκει σήμερα στις προβληματικές, νέες εδαφικές τοποθεσίες, η οποία αναζητά τη γένεση νέων καινοτόμων προτύπων:

Ανάμειξη και συνδυασμό των χρήσεων.

Ανάδειξη της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς.

Αναγνώριση της ανάγκης για ανταγωνιστικότητα μεταξύ των περιοχών.

Οι παραπάνω προτάσεις έχουν ως στόχο να ενισχύσουν την πόλη με νέο πληθυσμό.

Οι άνθρωποι πάντα διάλεγαν και θα διαλέγουν να κατοικήσουν κοντά στο νερό, με τον πιο πρωτόγονο ή τον πιο πολυτελή τρόπο, για λόγους ψυχικής ανάτασης. Η ζώνη αυτή στόχο έχει να προσελκύσει επισκέπτες, δημιουργώντας πολυσύχναστους δημόσιους χώρους, με σκοπό να «πλησιάσει» η πόλη το λιμάνι.

ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ

Παρουσίαση: ΕΛΕΝΗ ΚΑΜΠΟΥΡΗ Αρχιτέκτων Μηχανικός.