

Η γειτονιά του Μετσ.

Το Μετσ είναι η γειτονιά της Αθήνας, στη Δεύτερη Δημοτική Κοινότητα, που βρίσκεται στο λόφο Λογγίνου και περικλείεται νότια από το Α΄ Νεκροταφείο, δυτικά από τη λεωφόρο Βουλιαγμένης, βόρεια από τη λεωφόρο Αρδηττού και σωζόμενο κομμάτι της κοίτης του Ιλισού και ανατολικά από το λόφο Αρδηττού και το Παναθηναϊκό Στάδιο. Παρά την άμεση γεινίαση της γειτονιάς με το ιστορικό κέντρο της Αθήνας, αυτά τα «φυσικά» και υπερτοπικής σημασίας στοιχεία αποτελούσαν ανέκαθεν όρια που διαχώριζαν και απομόνωναν την περιοχή από το υπόλοιπο κέντρο της πόλης, με μόνη «εύκολη» διέξοδο προς το Παγκράτι.

Χαρακτηριστικά στοιχεία της περιοχής αποτελούν:

Ο πυκνός πολεοδομικός ιστός, η εναλλαγή χαμηλών και ψηλών κτιρίων, ο σημαντικός αριθμός διατηρητέων από διάφορες εποχές και αρκετά ενδιαφέροντα σύγχρονα κτίρια.

Το ανάγλυφο του λόφου, με θέα προς το Ολυμπείο, την Ακρόπολη και το Ζάππειο και το εσωτερικό οδικό δίκτυο, με αρκετές σκάλες και πεζοδρόμους.

Η γεινίαση της περιοχής αμιγούς κατοικίας, με εντοπισμένες γραμμικές αναπτύξεις δραστηριοτήτων, ως επί το πλείστον αναψυχής και εξυπηρέτησης του νεκροταφείου.

Εντός της περιοχής βρίσκονται επίσης το πάρκο Λογγίνου και ο χώρος αρχαιολογικής ανασκαφής του ναού «Αγροτέρας».

Όλα τα παραπάνω στοιχεία διαμορφώνουν έναν τόπο με ενδιαφέρουσα ιστορία και ταυτότητα, για τον οποίο, στο πλαίσιο του workshop 2017 του Τμήματος Αττικής του Συλλόγου Αρχιτεκτόνων (ΣΑΔΑΣ ΠΕΑ) «Διαδρομές της αρχιτεκτονικής από τις απαρχές της εμφάνισης του μοντερνισμού μέχρι σήμερα στην Αττική», επιχειρήθηκε να διερευνηθούν:

Η πολεοδομική εξέλιξη της περιοχής σε συνάρτηση με το τοπίο και οι παράγοντες που επέδρασαν ώστε να αποκτήσει τη σημερινή της μορφή, χαρακτήρα και λειτουργίες.

Το κτιριακό απόθεμα και οι μεταβολές που επήλθαν σε αυτό μέσα στο χρόνο από τις πιέσεις που δέχτηκε η περιοχή εξαιτίας των γενικών όρων ανάπτυξης της πόλης. Ο προσδιορισμός της κεντρικότητας της περιοχής, τα ζητήματα που προκύπτουν και οι διαφαινόμενες πιέσεις σε θέματα κυρίως χρήσεων γης, σε συνάρτηση με το βαθμό υποστήριξης –ή μη– της κατοικίας στο κέντρο της πόλης.

ΒΑΛΙΑ ΚΟΥΦΟΠΟΥΛΟΥ Αρχιτέκτων Μηχανικός, Υπάλληλος Δήμου Αθηναίων.

ΣΟΦΙΑ ΜΙΚΡΟΠΟΥΛΟΥ Αρχιτέκτων Μηχανικός, Υπάλληλος Δήμου Αθηναίων.

Επιστημονικός σύμβουλος:

ΠΑΥΛΟΣ Κ. ΛΟΥΚΑΚΗΣ Ομότιμος Καθηγητής Παντείου Πανεπιστημίου Κοινωνικών και Πολιτικών Επιστημών.